



OBBLIGO DI UTILIZZARE STRUMENTI TRACCIABILI PER I CANONI DI LOCAZIONE ABITATIVA

Con la legge di stabilità 2014 è stato previsto che **dal 01.01.2014 non sarà piu' possibile incassare in contanti i canoni di locazione abitativa.**

Ricordiamo che il legislatore aveva previsto il divieto di utilizzo di contante per pagamenti superiori a € 999,99; con la legge di stabilità 2014 il limite scompare ma solo con riguardo alle locazioni abitative. Nulla cambia invece per le locazioni commerciali.

I pagamenti dovranno quindi avvenire attraverso assegni, carte di credito, bonifici bancari e altre modalità che ne consentano la tracciabilità.

La sanzione in caso di violazione della prescrizione legislativa, va dal 1% al 40% dell'importo trasferito (articolo 58 D.Lgs. n.231/2007).